

Návrh

Obec Nemečky v súlade s ustanovením § 6 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona číslo 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ako správca dane **v y d á v a t o**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 o miestnych daniach na území obce Nemečky

Obec Nemečky ako správca dane (ďalej len správca dane) v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 582/2004 Z. z.) zavádza s účinnosťou od **01.01.2024** tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľnosti
- b) daň za psa

I.

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

§ 1

Daň z pozemkov

Predmet dane	Základ dane €/m²	Sadzba dane %
A- orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom	0,4192	0,30
B- trvalé trávne porasty	0,0995	0,30
C- záhrady	1,32	0,40
D- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,80	0,25
E- rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,050	0,25
F- zastavané plochy a nádvoria	1,32	0,40
G- stavebné pozemky	13,27	0,25
H- ostatné plochy, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena A	1,32	0,40

§2

Daň zo stavieb

Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m²

§ 3

Sadzba dane

- (1) Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy je.:
- a) 0,033 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) 0,066 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) 0,165 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
 - d) 0,132 € za samostatne stojace garáže
 - e) 0,132 € stavby hromadných garáží
 - f) 0,132 € stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou
 - g) 0,331 € za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - h) 0,663 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
 - i) 0,165 € za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)
- (2) Ročná sadzba dane zo stavieb sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb o **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

§ 4

Vyrubenie a platenie dane

- (1) Správca dane určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
- (2) Ak vyrubená daň fyzickej osobe presiahne **50 €** a právnickej osobe **165 €** je **splatná v dvoch rovnakých**
- I. splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia,
 - II. splátka do 31. augusta bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.
- (3) Daňovník môže vyrubenú daň z nehnuteľností a daň za psa, ktorá bola rozhodnutím správcu dane určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.
- (4) **Správca dane nebude vyrubovať ani vyberať daň nižšiu ako 3 eurá.**

II.

DAŇ ZA PSA

§ 5

Predmet dane a základ dane

- (1) Predmetom dane je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
- (2) Základom dane je počet psov

§ 6

Daňovník .

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (1) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je:
 - a) vlastníkom psa alebo
 - b) držiteľom psa ak sa nepreukáže, kto psa vlastní
- (2) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 7

Sadzba dane

Sadzba dane za kalendárny rok: **3 € za psa a rok**

III

PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 8

Spôsob platenia daní

Miestne dane platia daňovníci

- a) v hotovosti , do pokladne na Obecnom úrade v Nemečkách
- b) poštovou poukážkou,
- c) na účet obce 20025192/0200 – **IBAN SK71 0200 0000 0000 2002 5192** vo VÚB Topoľčany s uvedením konštantného a variabilného symbolu zhodného s údajmi uvedenými v platobnom výmere.

§ 9
Zrušovacie ustanovenia

Dňom 1. januára 2024 sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Nemečky, zo dňa

§ 10
Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2024
Schválené uznesením , dňa

Ing. Viera Uhlárová
starostka obce

Vyvesené: 20.10.2023

zvesené